

## **Esborrany de l'acta de la reunió núm. 1/2012 de l'Assemblea General de l'Associació de Veïns Casal Capçanenc**

### **Identificació de la sessió**

Dia: 2 de febrer de 2012  
Hora d'inici: 21.30  
Hora de finalització: 23.30  
Lloc: Seu de l'Associació

### **Membres de la Junta Directiva que assisteixen:**

Ma Remedios Belda Ferri (secretària)  
Carles Bonfill Margalef  
Josep Ma Coll Ferré  
Francisco Mateo del Pozo (president)  
Ma Teresa Muntané Ruiz (tresorera)

### **Secretari/ària:**

Ma Remedios Belda Ferri

### **Membres de la Junta Directiva que s'excusen:**

Mireia Barceló Ciurana  
Joan Margalef Coll  
Francesc Parellada Pena  
Andrea Vallés Ferré

Assisteixen també uns vint-i-cinc socis i sòcies.

### **Desenvolupament de la sessió:**

#### **1r. Lectura i aprovació de l'acta anterior**

La secretària procedeix a la lectura de l'acta de la sessió extraordinària de l'Assemblea General de l'Associació, que va tenir lloc el dia 1 de desembre de 2011.

L'Assemblea, per unanimitat, acorda aprovar l'acta de la sessió esmentada.

#### **2. Estat de comptes a 31 de desembre de 2011**

El president dóna compte de l'estat de comptes a 31 de desembre de 2011, còpia del qual ha estat lliurat a totes persones assistents a l'assemblea.

L'Assemblea, per unanimitat, acorda aprovar els comptes de l'Associació corresponents a l'exercici 2011.

#### **3. Contracte de lloguer del bar**

El president informa a l'Assemblea de com es va desenvolupar el procés de selecció de la persona arrendatària de les instal·lacions del bar del casal,

comenta les clàusules més importants del plec pel qual es va regir la selecció, així com tot el procés de presentació i valoració de les ofertes (criteris de puntuació, preguntes de l'entrevista i resultats parcials i total).

L'Assemblea en queda assabentada.

#### **4. Informació sobre les obres de reforma de la seu de l'Associació**

El president informa a l'Assemblea, en relació amb el projecte de les obres de reforma de la seu de l'Associació, de les gestions que s'han realitzat amb la Junta Distribuïdora d'Herències de la Generalitat per ampliar el termini d'execució de les obres i de les gestions amb els tècnics del Consell Comarcal i de l'Ajuntament.

També informa que la Junta va intentar que fossin els tècnics municipals i/o comarcals qui se n'encarreguessin de la direcció de les obres, però, en no ser aquesta possible, s'ha encomanat la mateixa als tècnics redactors del projecte, Sr. Xavier Herrero Pla, que és també present a la sessió, i Sr. Jordi Alsina Rull. Així mateix, dóna compte del pressupost d'honoraris que els tècnics han presentat, per la redacció dels projectes bàsic i executiu, direcció de l'obra, coordinació de seguretat i salut i manual d'ús i manteniment, que ascendeix a la quantitat de 4.000 euros.

El Sr. Herrero Pla explica les converses mantingudes amb els tècnics del Consell Comarcal per tal de determinar els aspectes que ha d'incloure el projecte perquè l'Associació puguin obtenir les llicències necessàries per desenvolupar la seva activitat en les instal·lacions, ja que aquesta serà la prioritat del projecte, atès que es compta amb un pressupost tancat.

Es pregunta al tècnic si se sap quina serà la durada de les obres i quan es faran. El tècnic i el president responen que encara no es pot determinar amb exactitud la durada ni quan es realitzaran, però sí que s'intentarà que afectin al menys possible l'activitat del bar.

L'Assemblea en queda assabentat i dóna la conformitat a les actuacions realitzades.

#### **5. Propostes d'activitats**

El president dóna compte de la voluntat de la Junta d'actualitzar el fitxer de dades de les persones associades per tal de portar una gestió de socis/sòcies amb garanties i de manera més eficaç i explica que s'està elaborant una fitxa de dades que s'enviarà a cada soci/sòcia perquè la revisi i modifiqui aquella informació que no sigui correcta.

També informa que la Junta vol realitzar una enquesta entre totes les persones associades que li permeti conèixer de primera mà quines són les preferències dels socis i sòcies en relació a les activitats que puguin realitzar l'Associació, així com també la voluntat d'aquests de col·laborar en la realització d'aquestes

activitats. Aquesta enquesta s'enviarà a cada soci perquè la retorni emplenada a la Junta.

L'Assemblea en queda assabentada.

## **6. Quotes 2012**

El president dóna compte de la proposta d'augment de les quotes a pagar per les persones associades. L'augment que es proposa és el següent (entre parèntesi s'indica l'import vigent actualment):

- Socis/sòcies a partir de 18 anys	20 € (18 €)
- Socis/sòcies a partir de 14 i fins a 17 anys	10 € (9 €)
- Socis/sòcies de menys de 14 anys	5 € (4,5 €)

S'obre un debat entre les persones assistents, ja que hi ha diferència d'opinions. Es fan diferents propostes: no cobrar quotes; cobrar quotes iguals per a tothom (es plantegen diferents imports: 5 €, 10 €); deixar els imports com estan; imports de 10, 8 i 5 € per a cada grup d'edats; acceptar la proposta plantejada. També es fan propostes de permetre el pagament fraccionat de les quotes, de realitzar descomptes en el cas de famílies en què pel nombre de socis/sòcies l'import total a pagar sigui important, i de donar avantatge a les persones associades en les diverses activitats que realitzi l'Associació.

Es voten les diferents propostes realitzades i finalment, per majoria, l'Assemblea acorda:

1r. Aprovar la proposta d'augment de les quotes, les quals queden de la següent manera:

- Socis/sòcies a partir de 18 anys, 20 euros.
- Socis/sòcies a partir de 14 i fins 17 anys, 10 euros.
- Socis/sòcies de menys de 14 anys, 5 euros.

2n. Encarregar a la Junta que estudiï la possibilitat de realitzar pagaments fraccionats de les quotes, d'establir descomptes i de donar avantatge a les persones associades en les diverses activitats que es realitzin.

En relació amb el tema abans tractat dels comptes de l'Associació i amb aquest del finançament, el president explica que s'han realitzat gestions amb l'associació Suport Associatiu, que presta serveis especialitzats de suport informàtic, legal, fiscal i comptable a les entitats sense ànim de lucre, per decidir si seria convenient per a l'Associació associar-se a aquesta entitat i que ens assessorés en la gestió comptable i fiscal.

Pels assistents es pregunta pel cost d'aquests serveis i la tesorera informa que el cost és de 60 € per fer-se soci, que ja ens han informat que en el nostre cas no els hauríem de pagar, i uns 150 euros anuals per poder disposar dels programes informàtics necessaris per la gestió i per l'assessorament que ens

calgui. També informa que és obligatori per a l'Associació realitzar la gestió comptable en suport informàtic, que fins ara no es fa, i també que Suport Associatiu fa formació a les persones de l'Associació que s'hagin d'encarregar, sent el cost d'aquesta formació a banda dels imports esmentats. Si es contractés Suport Associatiu, tota la gestió comptable, d'impostos i de persones associades es faria des de l'Associació, amb el suport d'aquesta entitat en tot allò que fos necessari (informàtic, legal, fiscal, comptable). Tot això comparat amb el cost d'uns 600 euros anuals que suposa tenir contractades les persones que realitzen aquest suport comptable i fiscal (gestoria i portar comptes).

L'Assemblea acorda per unanimitat associar-se a l'entitat Suport Associatiu i contractar amb la mateixa els serveis de gestió comptable, fiscal i de persones associades.

## **7. Precs i preguntes**

Demana la paraula el Sr. Jaume Vallés Pena per manifestar la seva disconformitat amb el procés que s'ha dut a terme per seleccionar la persona arrendatària de les instal·lacions del bar del casal, així com amb el resultat del mateix. El Sr. Vallés Pena justifica aquesta disconformitat en el fet que ell considera que en aquest procés s'ha menystingut als socis i sòcies en no valorar en el procés de selecció el fet de pertànyer a l'Associació. També considera que s'ha seleccionat una persona que va provocar molts problemes a l'anterior junta, a la qual ell pertanyia, i que això equival a menysprear l'actuació d'aquella junta, que va haver de patir la situació i va fer tot el que va poder per solucionar-la. Per tot això, manifesta la seva voluntat de ser donat de baixa de l'Associació i que consti aquesta voluntat en acta i sigui efectiva a partir d'aquest moment.

El president li manifesta el respecte per la decisió presa, alhora que lamenta que aquesta decisió comporti la seva baixa de l'Associació i expressa el seu desig que en un futur pugui tornar a ser membre de la mateixa.

L'Assemblea accepta la voluntat del Sr. Vallés Pena de donar-se de baixa i aquest abandona la sala.

Entre els assistents es comenten les manifestacions del Sr. Vallés Pena, així com altres opinions en relació als fets a què s'hi feia referència.

Finalment, no havent més assumptes per tractar ni cap més prec ni pregunta, s'aixeca la sessió.

La secretària

El president

Ma Remedios Belda Ferri

Francisco Mateo del Pozo